



OZAAM

L'APPLI QUI VOUS FAIT VISITER UN BIEN DÈS QUE VOUS PASSEZ DEVANT

60
AGENCES
se sont abonnées
aux services d'Ozaam
(de 7 à 99 euros/mois).
Parmi elles, des
agences importantes
comme Trevi et
Macnash.

Une façade vous inspire dans votre quartier de prédilection ? Vite, on appelle l'agence immobilière pour fixer une visite et on retrouve le bien sur Internet. Voilà le genre d'habitudes que l'application mobile (et gratuite) Ozaam entend modifier. Grâce à un code à cinq chiffres placé visiblement au-dessus du panneau à vendre/à louer, Ozaam permet de recevoir immédiatement sur son smartphone les photos, le descriptif et le prix de vente du bien en question. Bref, une visite virtuelle instantanée, idéale pour les recherches «sur le terrain» et en heures creuses. Dans la foulée, l'application permet de prendre

contact avec l'agence et de comparer des offres similaires. L'utilisateur transmet une adresse e-mail et un numéro de téléphone, dont les agences peuvent faire ultérieurement usage pour, par exemple, planifier une visite (bien réelle cette fois).

Fondé par deux jeunes Bruxellois de 31 ans, Romain David et Julien Meyers, Ozaam a déjà séduit 3.000 utilisateurs et 60 agences immobilières en moins de deux mois. Un coup de foudre qui s'explique par des abonnements «agences» allant de 7 à 99 euros par mois, mais aussi par «la simplicité du système, qui trie les visiteurs virtuels en trois catégories, curieux, inté-

ressés et très intéressés, et le fait que nous intégrons potentiellement tous les biens d'une agence dans notre offre, avec en prime une mise à jour quotidienne afin d'éviter des requêtes pour des biens vendus ou sous option», explique Romain David. Les deux fondateurs planchent actuellement sur la mise au point d'un moteur de recherche à partir d'une commune au choix. Il fonctionnera grâce au *swiping*, qui permet de faire défiler rapidement, grâce à un balayage du doigt, des résultats de recherche. Un système de recherche de plus en plus en vogue dans l'immobilier.

© OLIVIER STANDAERT